

## **BIURO INWESTYCJI KAPITAŁOWYCH S.A.**

### **RAPORT BIEŻĄCY NR 26/2019**

#### **Temat:**

Zawarcie istotnej umowy przez Spółkę zależną od Emitenta - korekta raportu nr 26/2019 z dnia 11 lipca 2019 roku.

#### **Podstawa prawna:**

Art. 17 ust. 1 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 roku w sprawie nadużyć na rynku (rozporządzenie w sprawie nadużyć na rynku) oraz uchylającego dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i dyrektywy Komisji 2003/124/WE, 2003/125/WE i 2004/72/WE.

#### **Treść raportu:**

Zarząd Biuro Inwestycji Kapitałowych S.A. z siedzibą w Krakowie w związku z przekazanym raportem bieżącym nr 26/2019 z dnia 11 lipca 2019 roku informuje, że omyłkowo została w tym raporcie wskazana błędna nazwa miejscowości tj. "Mała Wieś Wrocławska" zamiast "Nowa Wieś Wrocławska", wobec czego Zarząd przekazuje poprawną treść raportu:

"Zarząd Biuro Inwestycji Kapitałowych S.A. z siedzibą w Krakowie (dalej: Emitent), działając na podstawie art. 17 ust. 1 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 roku w sprawie nadużyć na rynku (rozporządzenie w sprawie nadużyć na rynku) oraz uchylającego dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i dyrektywy Komisji 2003/124/WE, 2003/125/WE i 2004/72/WE, informuje, iż w dniu 11 lipca 2019 r., została zawarta umowa pomiędzy spółką zależną od Emitenta - Themis Development Sp. z o.o. jako Inwestorem a Atlas Ward Polska Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu jako Wykonawcą, której przedmiotem jest realizacja przez Wykonawcę w systemie generalnego wykonawstwa inwestycji w postaci budowy I etapu Centrum Logistycznego w Nowej Wsi Wrocławskiej (gmina Kąty Wrocławskie) w systemie „pod klucz” polegającej na budowie hali magazynowo – produkcyjnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, wykonaniu prac projektowych, wykonaniu robót budowlanych oraz uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie obiektu ("Umowa").

Wynagrodzenie Atlas Ward Polska Sp. z o.o. za wykonanie przedmiotu Umowy zostało ustalone na kwotę 44.847.000,00 zł netto która podlega powiększeniu o podatek od towarów i usług. Zakończenie całości prac wynikających z Umowy wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie ma nastąpić do dnia 31.03.2020r. Szczegółowe warunki Umowy i ryzyka z nią związane, w tym w szczególności wysokość kar umownych nie odbiegają od powszechnie stosowanych na rynku zapisów dla tego rodzaju umów.

Informacja o podpisaniu Umowy została zakwalifikowana przez Emitenta jako informacja poufna, zgodnie z definicją zawartą w art. 7 Rozporządzenia „MAR”, ze względu na istotną w skali Emitenta wartość Umowy oraz jej znaczenia dla Emitenta. Za kryterium istotności przyjęto wartość 10% kapitałów własnych Emitenta".