

Informacja prasowa

Valeo nowym najemcą w Śląskim Centrum Logistycznym

Producent produktów dla przemysłu samochodowego wprowadził się do Śląskiego Centrum Logistycznego należącego do Biura Inwestycji Kapitałowych. Firma Valeo ma do dyspozycji 3 550 m² nowoczesnej powierzchni magazynowej i biurowo - socjalnej.



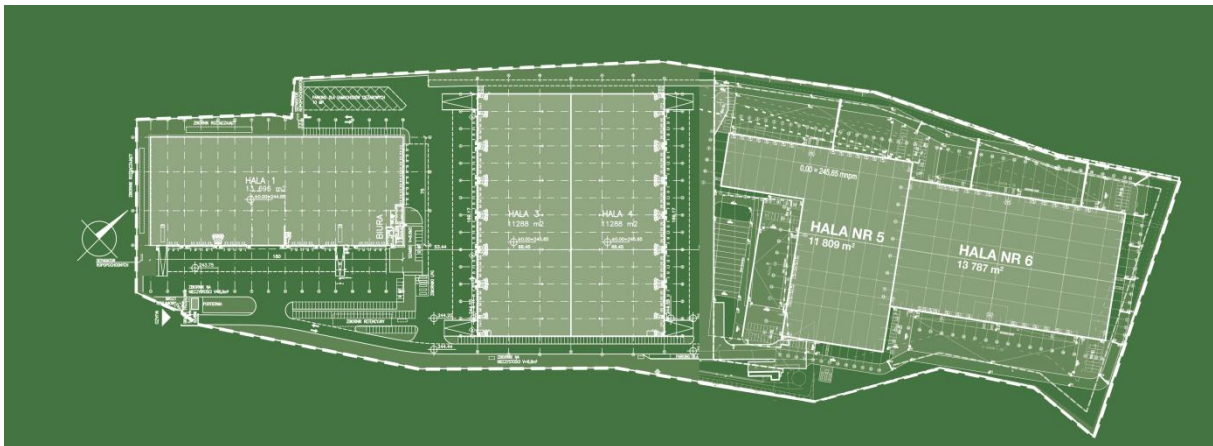
Firma Valeo Autosystemy sp. z o.o. podpisała z Biurem Inwestycji Kapitałowych umowę dotyczącą najmu 3 550 m² powierzchni w Śląskim Centrum Logistycznym w Sosnowcu. Z tego 3 480 m² będzie przeznaczony na cele magazynowe, a pozostałe 70 m² na cele biurowo - socjalne. Wynajęta powierzchnia, która znajduje się w gotowej hali nr 3, została już przekazana najemcy do użytku.

Valeo Autosystemy jest nowym klientem Biura Inwestycji Kapitałowych. Firma jest producentem produktów przeznaczonych dla przemysłu samochodowego. Specjalizuje się w produkcji systemów chłodzenia silnika, systemów wycieraczek, systemów oświetlenia samochodowego oraz regeneracji systemów napędowych.

Śląskie Centrum Logistyczne w Sosnowcu jest największym przedsięwzięciem inwestycyjnym zrealizowanym przez Biuro Inwestycji Kapitałowych. Na powierzchni 9,5 ha zbudowane zostały dotychczas hale magazynowe o łącznej powierzchni 35 tys. m², z czego 2 tys. m² przeznaczony jest na powierzchnie biurowo - socjalne. Obiekty wyposażone są we wszystkie nowoczesne rozwiązania w zakresie składowania i bezpieczeństwa. Centrum jest obecnie w trakcie rozbudowy. Powstająca hala

nr 5 docelowo będzie oferowała 11,5 tys. m². Obiekt będzie dysponował powierzchniami przeznaczonymi pod wysokie składowanie oraz powierzchniami przeładunkowymi z dużą liczbą doków. W planach jest także wybudowanie kolejnej hali o powierzchni około 13,5 tys. m².

Śląskie Centrum Logistyczne zlokalizowane jest w bezpośrednim sąsiedztwie skrzyżowania dwóch istotnych arterii komunikacyjnych - autostrady A4 łączącej Rzeszów z zachodnią granicą Polski i wschodniej obwodnicy Śląska – drogi S1 prowadzącej przez Cieszyn na południe Europy. Lokalizacja stanowi doskonałe miejsce do prowadzenia dystrybucji na cały region Górnośląskiego Okręgu Przemysłowego oraz, poprzez doskonały układ komunikacyjny, do południowych sąsiadów Polski.



Biuro Inwestycji Kapitałowych S.A. jest deweloperem powierzchni komercyjnych. Specjalizuje się w budowie i wynajmie nowoczesnych powierzchni magazynowych. Grupa BIK do tej pory zrealizowała inwestycje magazynowe w Krakowie, Ożarowie Mazowieckim, Pruszcze Gdańskim i Sosnowcu. Nieruchomości, które tam powstały, dysponują ponad 80 tys. mkw. nowoczesnej powierzchni magazynowej. Obiekty te spełniają najwyższe światowe standardy.

Drugim filarem działalności jest budowa i wynajem nowoczesnych powierzchni handlowych. Pierwszym oddanym do użytku obiektem był Retail Park Puławy. Pod koniec 2014 r. otwarty został Retail Park Bielsko-Biała.

Biuro Inwestycji Kapitałowych S.A. rozwija działalność od 1996 roku. Potwierdzeniem wysokiej jakości realizowanych przez spółkę obiektów logistycznych jest nagroda I stopnia „Budowa Roku” przyznana Centrum Logistycznemu Ożarów Mazowiecki za cały przebieg procesu inwestycyjnego wraz z oceną projektu architektonicznego.

Biuro Inwestycji Kapitałowych S.A. jesienią 2016 r. przeprowadziło publiczną emisję akcji, debiutując w dniu 23 listopada 2016 r. na głównym parkiecie Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie.

Dodatkowych informacji udzielają:

Agencja Tauber Promotion

Mariusz Skowronek,
e-mail: mskowronek@tauber.com.pl
Tel.: +22 833 35 02; 698 612 866

Andrzej Kazimierczak,
e-mail: akazimierczak@tauber.com.pl
Tel.: +22 833 35 02; 660 254 132