

Informacja prasowa

Dachser rozrasta się w Sosnowcu

Operator logistyczny zwiększył wynajmowaną powierzchnię magazynową w Śląskim Centrum Logistycznym w Sosnowcu do łącznie około 8.520 m², z czego jedna trzecia zostanie przystosowana do celów cross-dockingu. Dachser przedłużył jednocześnie umowę najmu na kolejnych siedem lat.



Firma logistyczna Dachser podpisała z Biurem Inwestycji Kapitałowych umowę dotyczącą najmu przez kolejnych siedem lat łącznie około 8.520 m² powierzchni w Śląskim Centrum Logistycznym w Sosnowcu. Około 2.900 m² zostanie przystosowane na potrzeby cross-dockingu, 4.760 m² przeznaczone będzie na cele magazynowe, a ponad 860 m² na cele socjalno-biurowe.

Dachser jest wieloletnim klientem Biura Inwestycji Kapitałowych. Współpraca rozpoczęła się w październiku 2008 r., a dotychczas firma korzystała łącznie z 4.715 m² powierzchni magazynowej i biurowej znajdującej się w hali nr 1. Dachser doceniając długoletnią współpracę ze spółką BIK S.A., po 9 latach najmu przeniesie się do nowo budowanej hali nr 5

i jednocześnie prawie podwoi wynajmowaną powierzchnię. Przekazanie powierzchni planowane jest w kwietniu tego roku.

Dachser jednym ze światowych liderów branży logistycznej. Model biznesowy firmy opiera się na usługach logistyki transportowej i magazynowej.

Śląskie Centrum Logistyczne w Sosnowcu jest największym przedsięwzięciem inwestycyjnym zrealizowanym przez Biuro Inwestycji Kapitałowych. Na powierzchni 9,5 ha zbudowane zostały dotychczas hale magazynowe o łącznej powierzchni 35 tys. m², z czego 2 tys. m² przeznaczone jest na powierzchnie biurowo - socjalne. Obiekty wyposażone są we wszystkie nowoczesne rozwiązania w zakresie składowania i bezpieczeństwa. Centrum jest obecnie w trakcie rozbudowy. Powstająca hala nr 5 będzie oferowała 11,5 tys. m². Biuro Inwestycji Kapitałowych dysponuje również pozwoleniem na budowę drugiej hali o powierzchni 13,5 tys. m², której realizacja zaplanowana jest w roku 2018.

Śląskie Centrum Logistyczne zlokalizowane jest w bezpośrednim sąsiedztwie skrzyżowania dwóch istotnych arterii komunikacyjnych - autostrady A4 łączącej Rzeszów z zachodnią granicą Polski i wschodniej obwodnicy Śląska – drogi S1 prowadzącej przez Cieszyn na południe Europy. Lokalizacja stanowi doskonałe miejsce do prowadzenia dystrybucji na cały region Górnośląskiego Okręgu Przemysłowego oraz, poprzez doskonały układ komunikacyjny, do południowych sąsiadów Polski.

Biuro Inwestycji Kapitałowych S.A. jest deweloperem powierzchni komercyjnych. Specjalizuje się w budowie i wynajmie nowoczesnych powierzchni magazynowych. Grupa BIK do tej pory zrealizowała inwestycje magazynowe w Krakowie, Ożarowie Mazowieckim, Pruszczu Gdańskim i Sosnowcu. Nieruchomości, które tam powstały, dysponują ponad 80 tys. mkw. nowoczesnej powierzchni magazynowej. Obiekty te spełniają najwyższe światowe standardy. Drugim filarem działalności jest budowa i wynajem nowoczesnych powierzchni handlowych. Pierwszym oddanym do użytku obiektem był Retail Park Puławy. Pod koniec 2014 r. otwarty został Retail Park Bielsko-Biała. Biuro Inwestycji Kapitałowych S.A. rozwija działalność od 1996 roku. Potwierdzeniem wysokiej jakości realizowanych przez spółkę obiektów logistycznych jest nagroda I stopnia „Budowa Roku” przyznana Centrum Logistycznemu Ożarów Mazowiecki za cały przebieg procesu inwestycyjnego wraz z oceną projektu architektonicznego. Biuro Inwestycji Kapitałowych S.A. jesienią 2016 r. przeprowadziło publiczną emisję akcji, debiutując w dniu 23 listopada 2016 r. na głównym parkiecie Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie.

Dodatkowych informacji udzielają:

Agencja Tauber Promotion

Mariusz Skowronek,
e-mail: mskowronek@tauber.com.pl
Tel.: +22 833 35 02; 698 612 866

Andrzej Kazimierczak,
e-mail: akazimierczak@tauber.com.pl
Tel.: +22 833 35 02; 660 254 132