Kraków 16.01.2018 r.

Informacja prasowa

**Dachser rozrasta się w Sosnowcu**

**Operator logistyczny zwiększył wynajmowaną powierzchnię magazynową w Śląskim Centrum Logistycznym w Sosnowcu do łącznie około 8.520 m2, z czego jedna trzecia zostanie przystosowana do celów cross-dockingu. Dachser przedłużył jednocześnie umowę najmu na kolejnych siedem lat.**

****

Firma logistyczna Dachser podpisała z Biurem Inwestycji Kapitałowych umowę dotyczącą najmu przez kolejnych siedem lat łącznie około 8.520 m2 powierzchni w Śląskim Centrum Logistycznym w Sosnowcu. Około 2.900 m2 zostanie przystosowane na potrzeby cross-dockingu, 4.760 m2 przeznaczone będzie na cele magazynowe, a ponad 860 m2 na cele socjalno-biurowe.

Dachser jest wieloletnim klientem Biura Inwestycji Kapitałowych. Współpraca rozpoczęła się w październiku 2008 r., a dotychczas firma korzystała łącznie z 4.715 m2 powierzchni magazynowej i biurowej znajdującej się w hali nr 1. Dachser doceniając długoletnią współpracę ze spółką BIK S.A., po 9 latach najmu przeniesie się do nowo budowanej hali nr 5 i jednocześnie prawie podwoi wynajmowaną powierzchnię. Przekazanie powierzchni planowane jest w kwietniu tego roku.

Dachser jednym ze światowych liderów branży logistycznej. Model biznesowy firmy opiera się na usługach logistyki transportowej i magazynowej.

Śląskie Centrum Logistyczne w Sosnowcu jest największym przedsięwzięciem inwestycyjnym zrealizowanym przez Biuro Inwestycji Kapitałowych. Na powierzchni 9,5 ha zbudowane zostały dotychczas hale magazynowe o łącznej powierzchni 35 tys. m2, z czego 2 tys. m2 przeznaczone jest na powierzchnie biurowo - socjalne. Obiekty wyposażone są we wszystkie nowoczesne rozwiązania w zakresie składowania i bezpieczeństwa. Centrum jest obecnie w trakcie rozbudowy. Powstająca hala nr 5 będzie oferowała 11,5 tys. m2. Biuro Inwestycji Kapitałowych dysponuje również pozwoleniem na budowę drugiej hali o powierzchni 13,5 tys. m2, której realizacja zaplanowana jest w roku 2018.

Śląskie Centrum Logistyczne zlokalizowane jest w bezpośrednim sąsiedztwie skrzyżowania dwóch istotnych arterii komunikacyjnych - autostrady A4 łączącej Rzeszów z zachodnią granicą Polski i wschodniej obwodnicy Śląska – drogi S1 prowadzącej przez Cieszyn na południe Europy. Lokalizacja stanowi doskonałe miejsce do prowadzenia dystrybucji na cały region Górnośląskiego Okręgu Przemysłowego oraz, poprzez doskonały układ komunikacyjny, do południowych sąsiadów Polski.

\*\*\*

Biuro Inwestycji Kapitałowych S.A. jest deweloperem powierzchni komercyjnych. Specjalizuje się w budowie i wynajmie nowoczesnych powierzchni magazynowych. Grupa BIK do tej pory zrealizowała inwestycje magazynowe w Krakowie, Ożarowie Mazowieckim, Pruszczu Gdańskim i Sosnowcu. Nieruchomości, które tam powstały, dysponują ponad 80 tys. mkw. nowoczesnej powierzchni magazynowej. Obiekty te spełniają najwyższe światowe standardy. Drugim filarem działalności jest budowa i wynajem nowoczesnych powierzchni handlowych. Pierwszym oddanym do użytku obiektem był Retail Park Puławy. Pod koniec 2014 r. otwarty został Retail Park Bielsko-Biała. Biuro Inwestycji Kapitałowych S.A. rozwija działalność od 1996 roku. Potwierdzeniem wysokiej jakości realizowanych przez spółkę obiektów logistycznych jest nagroda I stopnia „Budowa Roku” przyznana Centrum Logistycznemu Ożarów Mazowiecki za cały przebieg procesu inwestycyjnego wraz z oceną projektu architektonicznego. Biuro Inwestycji Kapitałowych S.A. jesienią 2016 r. przeprowadziło publiczną emisję akcji, debiutując w dniu 23 listopada 2016 r. na głównym parkiecie Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie.

\*\*\*

**Dodatkowych informacji udzielają:**

Agencja Tauber Promotion

Mariusz Skowronek,

e-mail: [mskowronek@tauber.com.pl](mailto:mskowronek@tauber.com.pl)

Tel.: +22 833 35 02; 698 612 866

Andrzej Kazimierczak,

e-mail: [akazimierczak@tauber.com.pl](mailto:akazimierczak@tauber.com.pl)

Tel.: +22 833 35 02; 660 254 132